Parzęczew, dnia 15 stycznia 2019 r.

**PYTANIA I WYJAŚNIENIA**

**DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w przetargu nieograniczonym pn:

Termomodernizacja budynku OSP w Orłej oraz budynku komunalnego w Leźnicy Wielkiej.

Numer ogłoszenia: 500618-N-2019; data zamieszczania: 04.01.2019 r.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), przedstawiam treść otrzymanych pytań do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

1. **Termomodernizacja budynku OSP w Orłej:**

**Pytanie nr 1**

W kosztorysie uwzględniono docieplenia stropu nad garażami gr wełny 10 cm a w projekcie jest 20 cm. Jaką grubość uwzględnić w wycenie?

***Odpowiedź:***

*Zgodnie z projektem budowlanym do wyceny należy przyjąć grubość 20 cm na całości stropu.*

**Pytanie nr 2**

W kosztorysie nie uwzględniono kołkowania ścian docieplanych płytami styropianowymi. Czy uwzględnić   
w wycenie?

***Odpowiedź:***

*Należy uwzględnić w wycenie jeśli jest to wymagane w wybranym przez Wykonawcę systemie docieplenia.*

**Pytanie nr 3**

W kosztorysie nie uwzględniono rusztowań na ścianach podłużnych (wys docieplenia większa od 4m) należy doliczyć rusztowania. Czy uwzględnić w wycenie?

***Odpowiedź:***

*Przy dociepleniach dodatkowe rusztowania uwzględnia się powyżej 4,5 m – jest 4,24 m, więc nie uwzględniać w wycenie.*

**Pytanie nr 4**

W kosztorysie nie uwzględniono kątowników na siatce na narożach budynku. Czy uwzględnić w wycenie?

***Odpowiedź:***

*Kątowniki uwzględnione są w pozycji 52 przedmiaru.*

1. **Termomodernizacja budynku komunalnego w Leźnicy Wielkiej:**

**Pytanie nr 5**

W pozycji 12 docieplenie stropu nad parterem przyjęto gr wełny mineralnej 10 cm zgodnie z projektem opis pkt. 12 powinno być 20 cm. Jaką grubość przyjąć do wyceny?

***Odpowiedź:***

*Zgodnie z projektem budowlanym do wyceny należy przyjąć grubość 20 cm.*

**Pytanie nr 6**

Zgodnie rys 2 rzucie parteru pokazano przekroje A, B, C, D, E gdzie należy stosować styropian ryflowany natomiast zgodnie ze szczegółami na rys 8 jest styropian płaski. W kosztorysie nakładczym przyjęto płyty styropianowe fasada. Jakie płyty uwzględnić w wycenie?

***Odpowiedź:***

*Do wyceny należy przyjąć płyty ryflowane.*

**Pytanie nr 7**

Zgodnie z przekrojem A, B, C, D, E należy zastosować folię wiatroizolacyjną natomiast nie uwzględniono jej w kosztorysie nakładczym. Czy uwzględnić w wycenie?

***Odpowiedź:***

*Zgodnie z projektem budowlanym należy uwzględnić w wycenie.*

**Pytanie nr 8**

W kosztorysie nie uwzględniono kołkowania ścian docieplonych płytami styropianowymi ryflowanych na foli wiatroizolacyjnej. Czy uwzględnić w wycenie?

***Odpowiedź:***

*Należy uwzględnić w wycenie jeśli jest to wymagane w wybranym przez Wykonawcę systemie docieplenia.*

**Pytanie nr 9**

W kosztorysie nie uwzględniono wykonania paraizolacji na dachu zgodnie z rys nr 5 w ilość 345,2 m2. Czy uwzględnić w wycenie?

***Odpowiedź:***

*Zgodnie z projektem budowlanym, należy uwzględnić w wycenie, chyba że wybrany przez Wykonawcę system docieplenia tego nie wymaga.*

**Pytanie nr 10**

W kosztorysie nie uwzględniono uszczelek wokół stolarki okiennej i drzwiowej niezbędnych przy dociepleniu ścian drewnianych z zastosowaniem folii. Czy uwzględnić w wycenie?

***Odpowiedź:***

*Należy uwzględnić w wycenie.*

**Pytanie nr 11**

W kosztorysie nie uwzględniono kołkowania dachu pokrytego styropapą w ilości 345,2 m2. Czy uwzględnić  
w wycenie?

***Odpowiedź:***

*Należy uwzględnić w wycenie jeśli jest to wymagane w wybranym przez Wykonawcę systemie docieplenia.*

**Pytanie nr 12**

W kosztorysie nie uwzględniono kątowników na siatce na narożach budynku. Czy uwzględnić w wycenie?

***Odpowiedź:***

*Kątowniki uwzględnione są w pozycji 54 przedmiaru.*

**Pytanie nr 13**

Proszę o odpowiedź czy stolarka okienna ma mieć dwustronny kolor czy jednostronny?

***Odpowiedź:***

*Zamawiający wymaga koloru jednostronnego (w jednym kolorze) stolarki okiennej.*

**Pytanie nr 14**

Proszę o określenie wysokości stawki podatku VAT do zadania pn: Termomodernizacja budynku komunalnego w Leźnicy Wielkiej?

***Odpowiedź:***

*Dla budynku komunalnego w Leźnicy Wielkiej do wyceny należy przyjąć stawkę podatku Vat w wysokości 8%.*

*Tym samym Zamawiający zmienia zapis w dziale XV siwz w ust. 6 i nadaje mu następujące brzmienie:*

*„6. Stawka podatku VAT do wyceny oferty:*

1. *Dla budynku OSP w Orłej – 23 %*
2. *Dla budynku komunalnego w Leźnicy Wielkiej – 8%”*

Jednocześnie informuję, że dotychczasowy termin składania ofert tj. 21 stycznia 2019 r. godz. 11.00 ulega zmianie.

**Nowy termin składania ofert 24 stycznia 2019 r. godz. 11:00, termin otwarcia ofert 24 stycznia 2019 r. godz. 11:30.**