

ZARZĄDZENIE NR 457/18
WÓJTA GMINY PARZĘCZEW
z dnia 7 listopada 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1875) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz uchwały nr XXII/209/08 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. W. Łd. z 2008 r. Nr 290, poz. 2523) Wójt Gminy Parzęczew zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem – z zasobu nieruchomości gminy Parzęczew stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. urzędu przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.parzeczew.pl

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



WÓJT

Ryszard Nowakowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 457/18
Wójta Gminy Parzęczew
z dnia 7 listopada 2018 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW LD1G/00036967/5
2.	Powierzchnia nieruchomości	udz. w dz. nr 453/2 i dz. nr 453/3 o pow: 0,4569 ha
3.	Opis nieruchomości	Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 1 a - nieruchomość zabudowana (Ośrodek Zdrowia)
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tereny koncentracji usług o charakterze ponadlokalnym ozn.symb.1.24.U – najem lokalu użytkowego o pow: 43,45 m ² z przeznaczeniem na gabinet weterynaryjny. (piwnice w budynku Ośrodka Zdrowia) .
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy	Czynsz miesięczny: 154,08 zł + podatek VAT
9.	Terminy wnoszenia opłat	7 dni od dnia otrzymania faktury VAT
10.	Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja co roku wg wskaźników GUS
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat z dotychczasowym najemcą.
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia 7 listopada 2018 r. do dnia 28 listopada 2018 r. oraz na stronie internetowej www.parzeczew.pl, natomiast informację o wykazie podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Dziennik Łódzki”.

Dodatkowych informacji udziela ref. rolnictwa i gospodarki komunalnej Urzędu Gminy w Parzęczewie pok. nr 20, tel. 042 718-60-02.