

**ZARZĄDZENIE NR 238/16**  
**WÓJTA GMINY PARZĘCZEW**

z dnia 26 września 2016 r.

**w sprawie zarządzenia konsultacji projektu Uchwały Rady Gminy w Parzęczewie w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Parzęczew**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j..Dz.U. z 2016, poz.446) oraz § 3 Uchwały Nr XLVIII/443/10 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 30 września 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Łd. Nr 320 poz. 2733 z dnia 5 listopada 2010 r.) - **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** 1. Zarządza się przeprowadzenie konsultacji projektu Uchwały Rady Gminy w Parzęczewie w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Parzęczew. Projekt uchwały stanowi załącznik do zarządzenia.

2. Organizacja pozarządowa oraz podmioty, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.239, poz.395), których terytorialny zakres działania obejmuje obszar gminy Parzęczew, mają prawo wyrazić swoją opinię na piśmie w terminie do 12 października 2016 r. , decyduje data wpływu pisma do Urzędu Gminy w Parzęczewie.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Uchwała Nr XXVI/...../2016  
Rady Gminy w Parzęczewie**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Parzęczew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. , poz. 446) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (t.j. Dz.U. z 2016r. , poz. 716) Rada Gminy w Parzęczewie uchwala, co następuje:

**§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:**

| 1. |          | <b>Od budynków lub ich części:</b>                                                                                                                                                             | Górne<br>stawki<br>M.F na<br>2017<br>w zł | Stawki<br>obowiązujące<br>w 2016 r.<br>w zł | Prop.<br>Wójta<br>Gminy<br>na 2017<br>w zł | Prop.<br>Kom.<br>Sam.<br>na<br>2017 | Prop.<br>KomOśw<br>na 2017 | Prop.<br>Kom.<br>Rol.<br>na<br>2017 | Uchwalono<br>na sesji<br>na 2017 |
|----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
|    | <b>a</b> | mieszkalnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,                                                                                                                                        | <b>0,75</b>                               | 0,64                                        | 0,66                                       |                                     |                            |                                     |                                  |
|    | <b>b</b> | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  | <b>22,66</b>                              | 21,00                                       | 21,00                                      |                                     |                            |                                     |                                  |
|    | <b>c</b> | zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,                                               | <b>10,59</b>                              | 10,68                                       | 10,59                                      |                                     |                            |                                     |                                  |
|    | <b>d</b> | związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej, | <b>4,61</b>                               | 4,65                                        | 4,61                                       |                                     |                            |                                     |                                  |
|    | <b>e</b> | od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,           | <b>7,62</b>                               | 7,68                                        | 7,62                                       |                                     |                            |                                     |                                  |
|    |          | z tym, że:<br>- od budynków letniskowych od 1 m <sup>2</sup>                                                                                                                                   | <b>7,62</b>                               | 7,68                                        | 7,62                                       |                                     |                            |                                     |                                  |

|           |          |                                                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                   |      |  |  |  |
|-----------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|--|--|
|           |          | powierzchni użytkowej,                                                                                                                                                                          |             |                                                                                                                   |      |  |  |  |
|           |          | - od garaży od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,                                                                                                                                          | <b>7,62</b> | 7,68                                                                                                              | 7,62 |  |  |  |
|           |          | - od budynków gospodarczych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej.                                                                                                                          | <b>7,62</b> | 4,20                                                                                                              | 4,20 |  |  |  |
| <b>2.</b> |          | <b>od budowli</b>                                                                                                                                                                               | <b>2%</b>   | 2%<br>ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | 2%   |  |  |  |
| <b>3.</b> |          | <b>od gruntów :</b>                                                                                                                                                                             |             |                                                                                                                   |      |  |  |  |
|           | <b>a</b> | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m <sup>2</sup> powierzchni,                                     | <b>0,89</b> | 0,89                                                                                                              | 0,89 |  |  |  |
|           | <b>b</b> | pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni,                                                                 | <b>4,54</b> | 4,58                                                                                                              | 4,54 |  |  |  |
|           | <b>c</b> | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni,                         | <b>0,47</b> | 0,47                                                                                                              | 0,47 |  |  |  |
|           |          | z tym że:<br>- zajętych pod budownictwo mieszkaniowe i letniskowe niewchodzących w skład gospodarstw rolnych,                                                                                   | <b>0,47</b> | 0,42                                                                                                              | 0,42 |  |  |  |
|           | <b>d</b> | niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan | <b>2,98</b> | 3,00                                                                                                              | 2,98 |  |  |  |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  | zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni |  |  |  |  |  |  |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XIII/125/15 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 17 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Parzęczew (Dz.Urz.Woj.Łd. z 2015r., poz.4482)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Parzęczew.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 r.

- Projekt opracowała: Aneta Pietrusiak
- WNIOSKODAWCA: WÓJT GMINY

Przewodniczący Rady Gminy  
w Parzęczewie

**Władysław Krawczyk**

---

<sup>1)</sup> Brak treści przypisu