



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PARZĘCZEW ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXXI/380/05 RADY GMINY W PARZĘCZEWIE Z DNIA 31 MARCA 2005R. - ETAP I

NINIEJSZY RYSUNEK STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 1 I DO UCHWAŁY NR XVIII/149/20 RADY GMINY W PARZĘCZEWIE z dnia 27 lutego 2020 roku obejmujący część obrębu RÓŻYCE

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PARZĘCZEW PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XLIX/404/18 RADY GMINY W PARZĘCZEWIE Z DNIA 31 LIPCA 2018 ROKU, ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XIV/107 Z DNIA 28 LISTOPADA 2019 ROKU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI MPZP



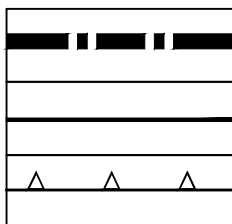
LEGENDA
GRANICA GMINY
GRANICE OBRĘBÓW WIEJSKICH
RÓŻYCE
NAZWY OBRĘBÓW WIEJSKICH
NAZWY MIEJSCOWOŚCI

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
OBSZARY DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARY WYMAGAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA Z UŻYTKOWANIA ROLNICZEGO NA CELE NIEROLNICZE
OBSZARY WYMAGAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA Z UŻYTKOWANIA LEŚNEGO NA CELE NIELEŚNE
OBSZARY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI, REWITALIZACJI, PRZEKSZTAŁCEŃ LUB UPORZĄDKOWANIA
OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE W TYM OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ
TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
TERENY ZMELIOROWANE
ROWY MELIORACYJNE
GRUNTY ZDRENOWANE
GLEBY ORGANICZNE
POMNIKI PRZYRODY
GRANICE PROJEKTOWANEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PUCZNIEWSKO - GROTNICKIEGO
GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - "SŁONE ŁĄKI W PEŁCZYSKACH"
STREFY SANITARNE OD CZYNNYCH CMENTARZY
STREFA OD AUTOSTRADY
STREFA OD STRZELNICY WOJSKOWEJ
GRANICA ZASIĘGU POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH DLA LOTNISKA WOJSKOWEGO ŁĘCZYCA
GZWP - GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH
GRANICA I OBSZAR ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO
- obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
GRANICA I OBSZAR ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO
- obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
GRANICA I OBSZAR ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO
- obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat

DZIEDZICTWO KULTUROWE I ZABYTKI - OBSZARY O OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ
OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ - PARK PODWORSKI
ZESPÓŁ PARKOWO - FOLWARCZNY
STREFA OCHRONY UKŁADU URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNEGO
STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
STREFA EKSPOZYCJI
POWIĄZANIA WIDOKOWE
WGŁADY WIDOKOWE
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ (ARCHEOLOGICZNEJ) DLA PUNKTÓW OSADNICZYCH, CMENTARZYSK, ŚLADÓW OSADNICZYCH
STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ (ARCHEOLOGICZNEJ) DLA STANOWISK OSADNICZYCH
STRUKTURA FUNKCJONALNA - PRZEZNACZENIE TERENÓW
TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANEYCH I OGRODNICZYCH I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I REKREACJI INDYWIDUALNEJ
TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ PUBLICZNEJ
TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - KULTU RELIGIJNEGO
TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
TERENY SPORTU I REKREACJI
TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, BAZ, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW ORAZ USŁUG
TERENY ZAMKNIĘTE - WOJSKOWE
PARKINGI - ZESPOŁY GARAŻOWE
TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
CMENTARZE
CMENTARZE NIECZYNNE
OBSZARY I TERENY GÓRNICZE
GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO
GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
ZŁOŻA
LAS
TERENY ROLNICZE PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
TERENY ROLNICZE - GRUNTY ORNE KLAS I - III
TERENY ROLNICZE - GRUNTY ORNE KLAS IV - VI
TERENY ROLNICZE - ŁĄK I PASTWISK KLAS I - III
TERENY ROLNICZE - ŁĄK I PASTWISK KLAS IV - VI
NIEUŻYTKI
TERENY KOMUNIKACJI
LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG
AUTOSTRADA A2
DROGA WOJEWÓDZKA
DROGI POWIATOWE
DROGI GMINNE
KLASA DROGI GŁÓWNA
KLASA DROGI ZBIORCZA
KLASA DROGI LOKALNA
KLASA DROGI DOJAZDOWA
TEREN ZAMKNIĘTY - KOLEJOWY
SZLAKI TURYSTYCZNE
SZLAK ROWEROWY - PO ZIEMI PARZĘCZEWSKIEJ
SZLAK ROWEROWY - TRANZYTOWY
SZLAK ROWEROWY - W ŚRODKU POLSKI
SZLAKI ROWEROWE ŁĄCZNIKOWE
SZLAK KONNY - PĘTLA WEWNĘTRZNA WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
TEREN INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ - LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 KV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
TERENY ZABUDOWY, OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
TERENY ZABUDOWY, OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ - ELEKTROWNIE WIAТРOWE
TEREN INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ - ELEKTROWNIE WIAТРOWE
STREFA OCHRONNA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU
I UŻYTKOWANIU TERENU OD ELEKTROWNI WIAТРOWYCH
TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ - FOTOWOLTAIKA WRAZ ZE STREFA OCHRONNĄ

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE



GRANICA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW



9U
3KDL
TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
TEREN DROGI PUBLICZNEJ LOKALNEJ

OBIEKTY I TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH



GRUNTY ZMELIOROWANE