

**UCHWAŁA NR III/24/18
RADY GMINY W PARZĘCZEWIE**

z dnia 29 grudnia 2018 r.

w sprawie ustalenia wysokości i warunków udzielania bonifikaty od wniesienia opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Parzęczew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716) Rada Gminy w Parzęczewie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się bonifikatę od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych będącymi właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielni mieszkaniowych:

- a) 30% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie,
- b) 20% w przypadku, gdy opłata jednorazowa została wniesiona w drugim roku po przekształceniu,
- c) 10% w przypadku, gdy opłata jednorazowa została wniesiona w trzecim roku po przekształceniu.

2. Bonifikata określona w ust. 1 nie przysługuje, gdy:

- a) osoba fizyczna będąca właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego lub spółdzielni mieszkaniowa posiada zadłużenie w opłacie rocznej z tytułu użytkowania wieczystego,
- b) osoba fizyczna będąca właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego lub spółdzielni mieszkaniowa posiada zadłużenie z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Parzęczew.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Parzęczewie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



Przewodniczący Rady Gminy
w Parzęczewie

[Signature]
Władysław Krawczyk