

ZARZĄDZENIE NR 329/14
WÓJTA GMINY PARZĘCZEW
z dnia 25 lutego 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz.594, poz. 645 i poz.1318) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675 , Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307 i Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz.951, poz.1256, poz.1429, poz.1529; z 2013 r. poz.829 i poz.1238; z 2014 r. poz. 40) oraz uchwały nr XXII/209/08 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. W. Łd. z 2008 r. Nr 290, poz. 2523) Wójt Gminy Parzęczew zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej -z zasobu nieruchomości Gminy Parzęczew, stanowiący załącznik nr 1.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy drogą bezprzetargową -z zasobu nieruchomości Gminy Parzęczew, stanowiące załączniki nr 2, nr 3 i nr 4.

§ 3. Wykazy o którym mowa w § 1 i § 2 podlegają publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. urzędu przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazów podaje się w prasie lokalnej , a także na stronie internetowej www.parzeczew.pl

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



WÓJT

Ryszard Nowakowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 329/14
Wójta Gminy Parzęczew
z dnia 25 lutego 2014 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW 64351, dz. nr 716
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,1237 ha
3.	Opis nieruchomości	położenie : Parzęczew, ul. Ozorkowska 22 -nieruchomość zabudowana (budynek kotłowni)
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna ozn. symb. 1.31.MW -najem lokalu użytkowego o pow: 30 m ² z przeznaczeniem na garaż
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat z dotychczasowym najemcą
6.	Cena nieruchomości	nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu i dzierżawy	czynsz m-czny: 54,33 zł netto + 23 % podatku VAT
9.	Terminy wnoszenia opłat	do dnia 31 marca każdego roku
10.	Zasady aktualizacji opłat	aktualizacja co roku wg wskaźników GUS
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste , użytkowanie, najem lub dzierżawę	najem w drodze bezprzetargowej z dotychczasowym najemcą
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	nie dotyczy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia 26.02.2014 r. do dnia 18.03.2014 r. oraz na stronie internetowej www.parzeczew.pl, natomiast informację o wykazie podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Dziennik Łódzki”.

Dodatkowych informacji udziela ref. rolnictwa i gospodarki komunalnej Urzędu Gminy w Parzęczewie pok. nr 20, tel. 042 718-60-02.

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 329/14
Wójta Gminy Parzęczew
z dnia 25 lutego 2014 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW 64351, dz. nr 722
2.	Powierzchnia nieruchomości	część dz. nr 722 o pow: 0,8000 ha
3.	Opis nieruchomości	położenie - obręb: Parzęczew, nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	-tereny rolne, łąki i pastwiska ozn. symb. 1RP, 1ZŁ – do wykorzystania rolniczego
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą
6.	Cena nieruchomości	nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy	czynsz roczny: 96,61 zł
9.	Terminy wnoszenia opłat	do dnia 31 marca każdego roku
10.	Zasady aktualizacji opłat	aktualizacja co roku wg wskaźników GUS
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	dzierżawa w drodze bezprzetargowej z dotychczasowym dzierżawcą
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	nie dotyczy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia 26.02.2014 r. do dnia 18.03.2014 r. oraz na stronie internetowej www.parzeczew.pl, natomiast informację o wykazie podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Dziennik Łódzki”.

Dodatkowych informacji udziela ref. rolnictwa i gospodarki komunalnej Urzędu Gminy w Parzęczewie pok. nr 20, tel. 042 718-60-02.

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 329/14
Wójta Gminy Parzęczew
z dnia 25 lutego 2014 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW LD1G/00035807/9, dz. nr 283
2.	Powierzchnia nieruchomości	pow: 0,4117 ha
3.	Opis nieruchomości	położenie - obręb: Wielka Wieś, nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	-tereny rolne, ozn. symb. 1RP – do wykorzystania rolniczego
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą
6.	Cena nieruchomości	nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy	czynsz roczny: 49,71 zł
9.	Terminy wnoszenia opłat	do dnia 31 marca każdego roku
10.	Zasady aktualizacji opłat	aktualizacja co roku wg wskaźników GUS
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	dzierżawa w drodze bezprzetargowej z dotychczasowym dzierżawcą
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	nie dotyczy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia 26.02.2014 r. do dnia 18.03.2014 r. oraz na stronie internetowej www.parzeczew.pl, natomiast informację o wykazie podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Dziennik Łódzki”.

Dodatkowych informacji udziela ref. rolnictwa i gospodarki komunalnej Urzędu Gminy w Parzęczewie pok. nr 20, tel. 042 718-60-02.

Załącznik nr 4
do Zarządzenia Nr 329/14
Wójta Gminy Parzęczew
z dnia 25 lutego 2014 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW LD1G/00043568/0, dz. nr 487/1
2.	Powierzchnia nieruchomości	część dz. nr 487/1 o pow: 0,2055 ha
3.	Opis nieruchomości	położenie - obręb: Parzęczew, nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	-obszary górnicze ozn. symb. 2.24.PG – kopalnia kruszywa naturalnego-piasku
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą
6.	Cena nieruchomości	nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu i dzierżawy	czynsz roczny: 579,45 zł netto + 23% podatku VAT
9.	Terminy wnoszenia opłat	do dnia 31 marca każdego roku
10.	Zasady aktualizacji opłat	aktualizacja co roku wg wskaźników GUS
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste , użytkowanie, najem lub dzierżawę	dzierżawa w drodze bezprzetargowej z dotychczasowym dzierżawcą
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	nie dotyczy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia 26.02.2014 r. do dnia 18.03. 2014 r. oraz na stronie internetowej www.parzeczew.pl, natomiast informację o wykazie podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Dziennik Łódzki”.

*Dodatkowych informacji udziela ref. rolnictwa i gospodarki komunalnej Urzędu Gminy w Parzęczewie
pok. nr 20, tel. 042 718-60-02.*