

PLAN SYTUACYJNY skala 1:1000

lokalizacja: PARZĘCZEW, ul. Rocha 8, działka nr ewid. 734 - obręb Parzęczew
inwestor: Gmina Parzęczew, 95-045 Parzęczew, ul. Południowa 1

STANISŁAW ZGIERSKI
ul. Piłsudskiego 6A, 95-100 Zgję

Powiat: zgierski

Jednostka ewidencyjna: 102007_2, Parzeczew

Obwód: 0014, Parzęczew

Dziatka: 734

MAPA DO CELOW LOKALIZACYJNYCH

SKALA 1:1000

Zap. STAROSTY
[Signature]
Agnieszka Krupp-Nowicka
Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Ochrony Środowiska


OPIS:

- granica własności działki nr ewid. 734
granica inwestycji
 - istniejący budynek komunalny, podlegający działaniom projektowym, polegającym na dociepleniu przegród zewnętrznych
 - **powierzchnia zabudowy i całkowita bez zmian**
 - istniejący budynek parterowy, podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym wzniesiony w konstrukcji murowanej, tradycyjnej, dach dwuspadowy, niesymetryczny, kryty płytami falistymi eternitu w ramach opracowania przewiduje się docieplenie ścian zewnętrznych, ścian fundamentowych, stropu międzykondygnacyjnego i dachu oraz wykonanie obwodowej, utwardzonej z kostki betonowej opaski wokół budynku
 - istniejąca, adaptowana bez zmian lokalizacja wejść do budynku
 - istniejąca, adaptowana bez zmian lokalizacja bramy garażowej
 - istniejąca, adaptowana bez zmian lokalizacja zjazdu indywidualnego
 - projektowana, utwardzona z kostki betonowej opaska wokół budynku
 - istniejące schody zewnętrzne przewidziane do remontu w zakresie wykonania nowej okładziny z płytek gresu
 - obszar oddziaływania inwestycji obejmujący działkę nr ewid. 734

UWAGA:

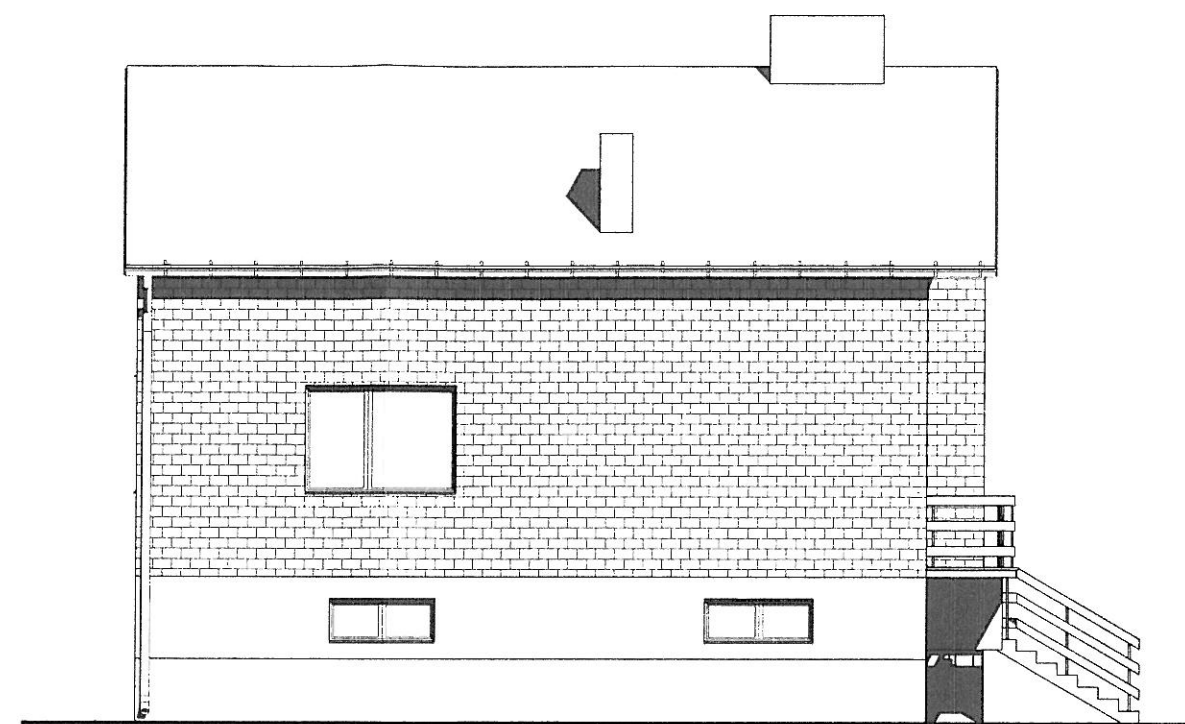
 - istniejące uzbrojenie terenu obejmujące przyłącze wody, lokalną instalację kanalizacji sanitarnej oraz napowietrzne przyłącze energii elektrycznej - adaptowane bez zmian
 - **inwestycja polegająca na dociepleniu przegród zewnętrznych istniejącego budynku komunalnego, nie przewiduje zmian w układzie istniejących elementów zagospodarowania terenu**

Niniejszy projekt budowlany
stanowi integralną część
decyzji nr 137 z dnia 1.0 LUT. 2017

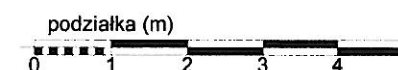
	PROJEKT BUDOWLANY DOCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNETRZNYCH BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z KOLORYSTYKĄ ELEWACJI	skala 1:1000
temat:	PLAN SYTUACYJNY	nr rys. 1
inwestor:	Gmina Parzęczew, 95-045 Parzęczew, ul. Południowa 1	data
lokalizacja:	Parzęczew, ul. Rocha 8, działka nr ewid. 734 - obr. Parzęczew	11. 2016r
projektant: architektura i urbanistyka	mgr inż. arch. Agnieszka Siuda upr. nr 17/R-32/ŁOIA/08 Agnieszka Siuda mgr inż. architekt upr. nr 17/R-32/ŁOIA/08 do projektowania i z nadzorem w specjalności architektonicznej	



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA



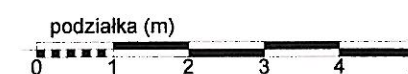
	PROJEKT BUDOWLANY DOCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z KOLORYSTYKĄ ELEWACJI	skala 1:100
temat:	ELEWACJE STAN ISTNIEJĄCY	nr rys. I-6
inwestor:	Gmina Parzęczew, 95-045 Parzęczew, ul. Południowa 1	data
lokalizacja:	Parzęczew, ul. Rocha 8, działka nr ewid. 734 - obr. Parzęczew	01. 2015r.
projektant: branża architektoniczna	mgr inż. arch. Agnieszka Siuda upr. nr 17/R-32/Ł.OIA/08	podpis





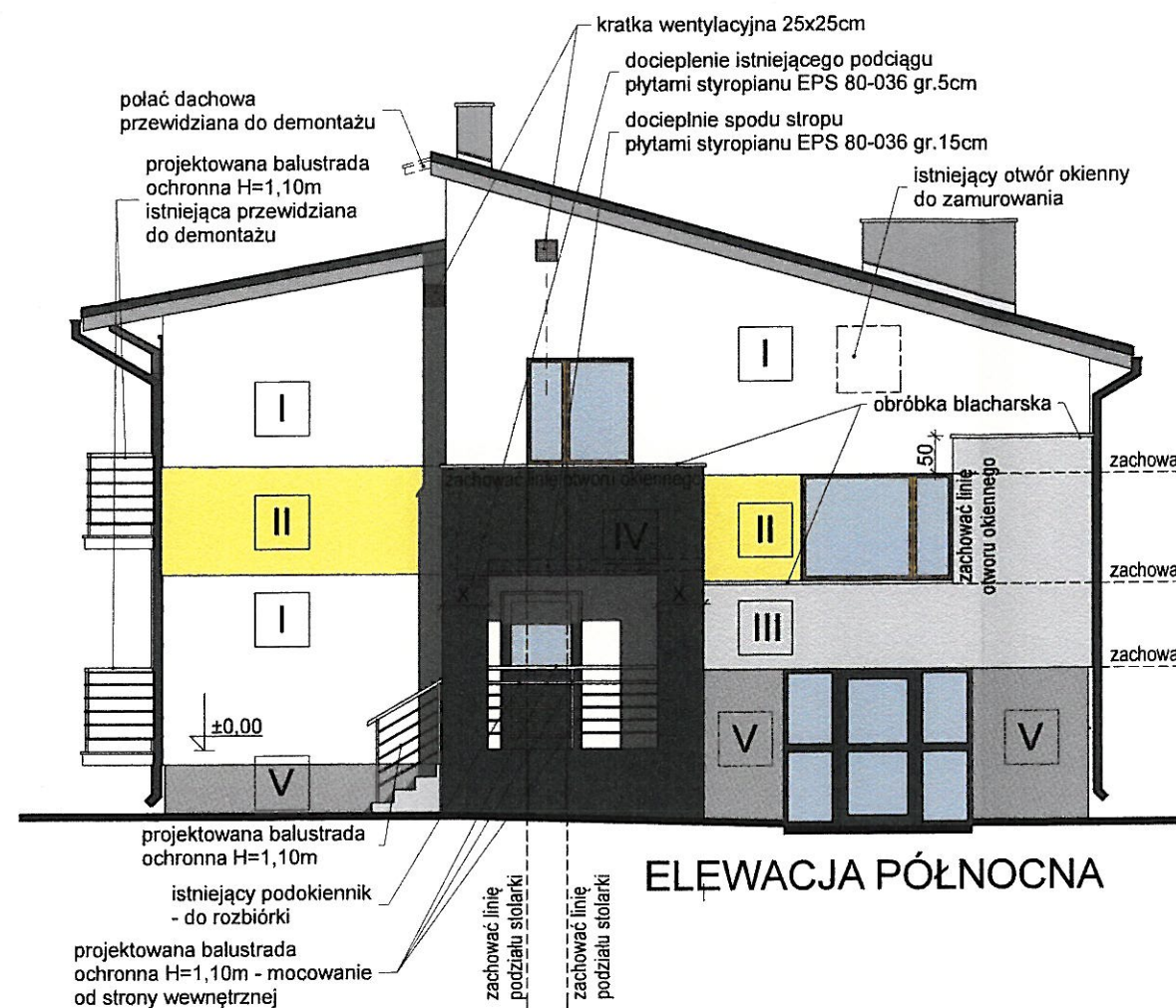
ELEWACJA PÓŁNOCNA



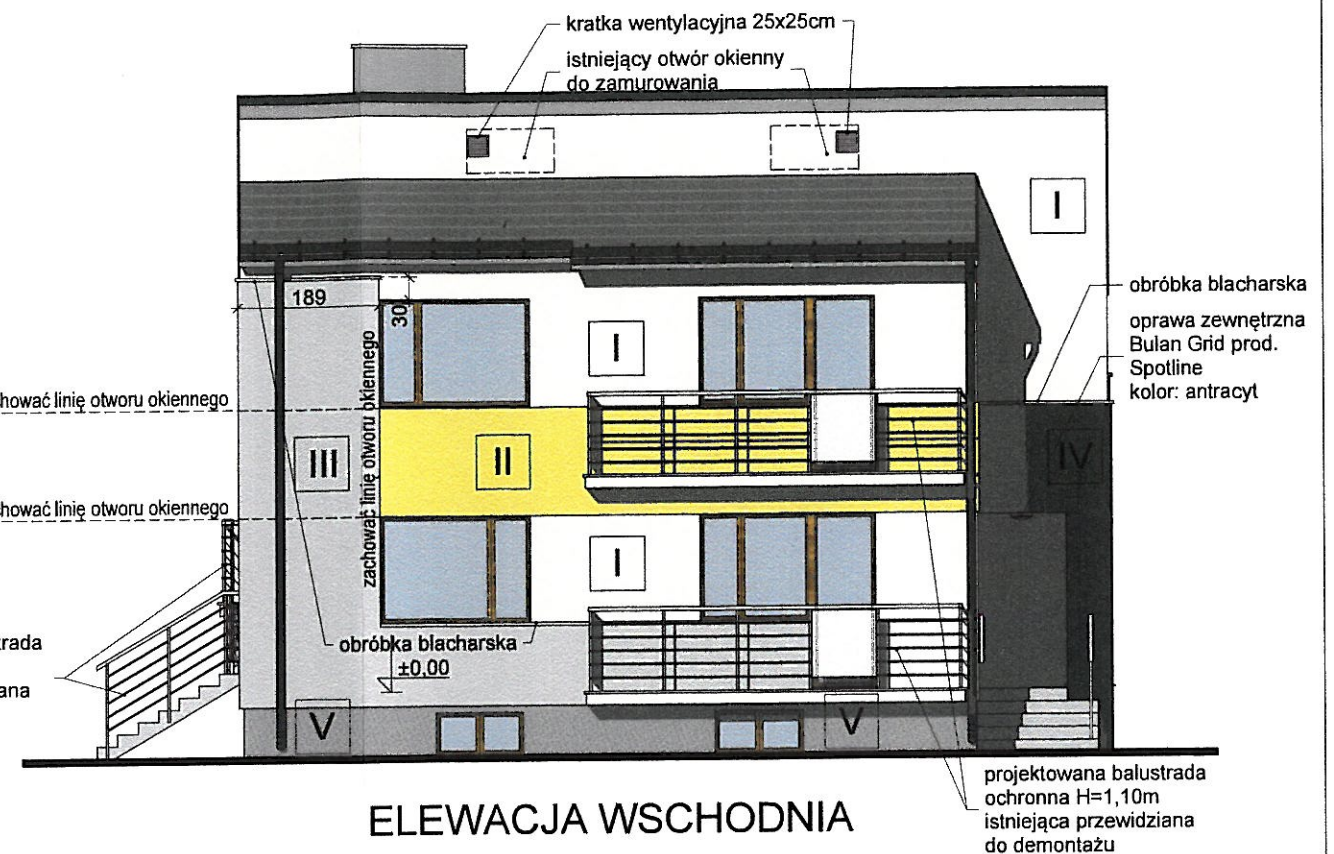
ELEWACJA WSCHODNIA



	PROJEKT BUDOWLANY DOCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNETRZNYCH BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z KOLORYSTYKĄ ELEWACJI	skala 1:100
temat:	ELEWACJE STAN ISTNIEJĄCY	nr rys. I-5
inwestor:	Gmina Parzęczew, 95-045 Parzęczew, ul. Południowa 1	data
lokalizacja:	Parzęczew, ul. Rocha 8, działka nr ewid. 734 - obr. Parzęczew	01. 2015r.
projektant: branża architektoniczna	mgr inż. arch. Agnieszka Siuda upr. nr 17/R-32/ŁOIA/08	podpis 



ELEWACJA PÓŁNOCNA

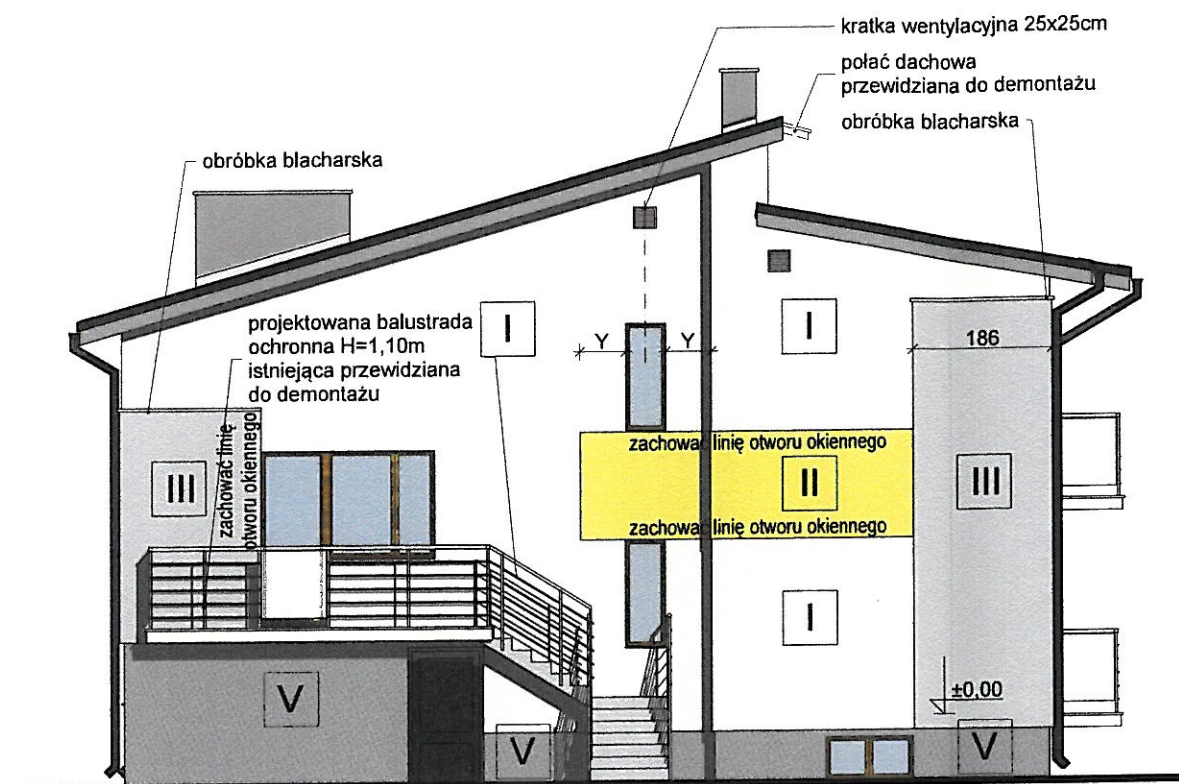


ELEWACJA WSCHODNIA

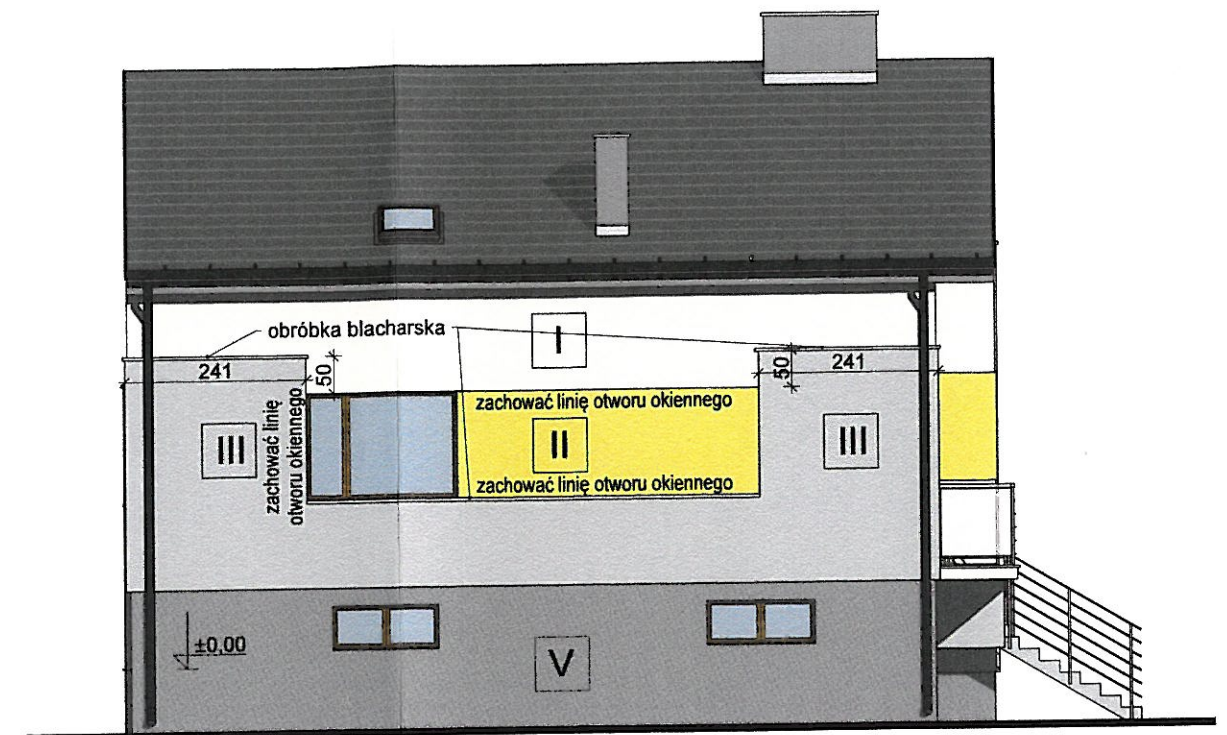
ozn. opis.	ozn. graf.	sposób docieplenia	sposób wykończenia	kolor	uwagi
I		styropian EPS 80-036 FASADA gr.15cm	tylnik silikatowo-silikonowy na siatce, barwiony w masie	beżowy, kremowy odcień: b. jasny	- blendy okienne należy docieplić paskami styropianu gr.3cm
II		styropian EPS 80-036 FASADA gr.15cm + styropian EPS 80-036 FASADA gr.2cm (dla boniowania)	tylnik silikatowo-silikonowy na siatce, barwiony w masie	zielony, oliwkowy odcień: średni	- blendy okienne należy docieplić paskami styropianu gr.3cm
III		styropian EPS 80-036 FASADA gr.18cm	tylnik silikatowo-silikonowy na siatce, barwiony w masie	szary odcień: średni	- blendy okienne należy docieplić paskami styropianu gr.3cm
IV		styropian EPS 80-036 FASADA gr.20cm	tylnik silikatowo-silikonowy na siatce, barwiony w masie	szary odcień: ciemny	- pionowe podziały elewacji z zastosowaniem gotowych dekoracyjnych listew PCV (płaskich) szer.2cm
V		styropian ekstrudowany gr.12cm	tylnik mozaikowy	szary odcień: średni	



		PROJEKT BUDOWLANY DOCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z KOLORYSTYKĄ ELEWACJI	skala 1:100
temat:	ELEWACJE STAN PROJEKTOWANY		nr rys. 6
inwestor:	Gmina Parzęczew, 95-045 Parzęczew, ul. Południowa 1		data 11. 2016r.
lokalizacja:	Parzęczew, ul. Rocha 8, działka nr ewid. 734 - obr. Parzęczew		
projektant: branża architektoniczna	mgr inż. arch. Agnieszka Siuda upr. nr 17/R-32/t.OIA/08		podpis



ELEWACJA POŁUDNIOWA



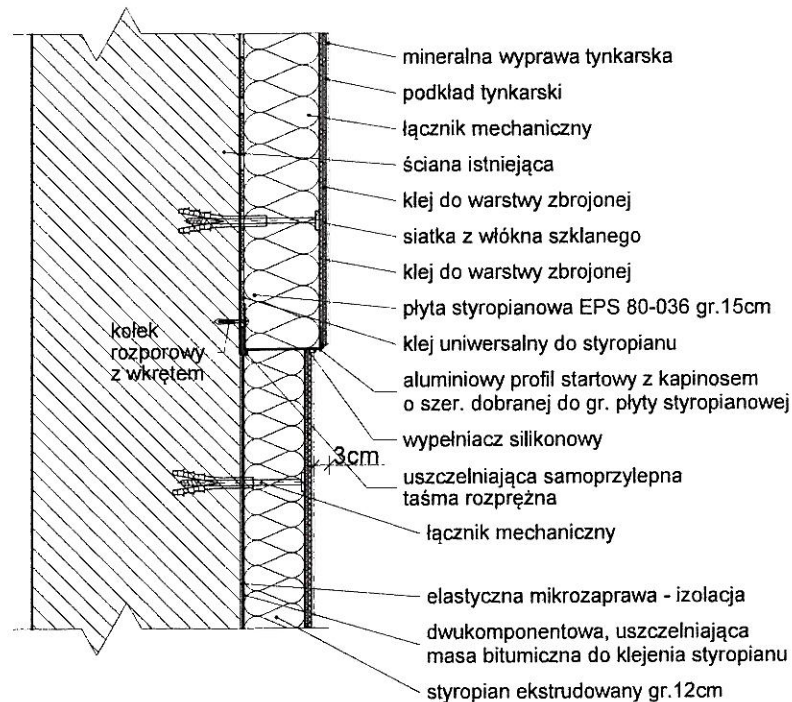
ELEWACJA ZACHODNIA

ozn. opis.	ozn. graf.	sposób docieplenia	sposób wykończenia	kolor	uwagi
I		styropian EPS 80-036 FASADA gr.15cm	tynek silikatowo-silikonowy na siatce, barwiony w masie	beżowy, kremowy odcień: b. jasny	- blendy okienne należy docieplić paskami styropianu gr.3cm
II		styropian EPS 80-036 FASADA gr.15cm + styropian EPS 80-036 FASADA gr.2cm (dla boniowania)	tynek silikatowo-silikonowy na siatce, barwiony w masie	zielony, oliwkowy odcień: średni	- blendy okienne należy docieplić paskami styropianu gr.3cm
III		styropian EPS 80-036 FASADA gr.18cm	tynek silikatowo-silikonowy na siatce, barwiony w masie	szary odcień: średni	- blendy okienne należy docieplić paskami styropianu gr.3cm
IV		styropian EPS 80-036 FASADA gr.20cm	tynek silikatowo-silikonowy na siatce, barwiony w masie	szary odcień: ciemny	
V		styropian ekstrudowany gr.12cm	tynek mozaikowy	szary odcień: średni	

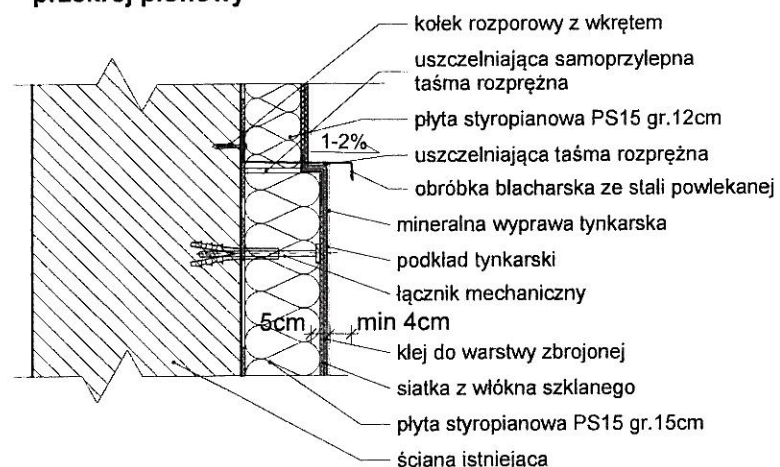


		PROJEKT BUDOWLANY DOCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z KOLORYSTYKĄ ELEWACJI	skala 1:100
temat:	ELEWACJE STAN PROJEKTOWANY		nr rys. 7
inwestor:	Gmina Parzęczew, 95-045 Parzęczew, ul. Południowa 1		data 11. 2016r.
lokalizacja:	Parzęczew, ul. Rocha 8, działka nr ewid. 734 - obr. Parzęczew		
projektant: branża architektoniczna	mgr inż. arch. Agnieszka Siuda upr. nr 17/R-32/L.OIA/08		podpis

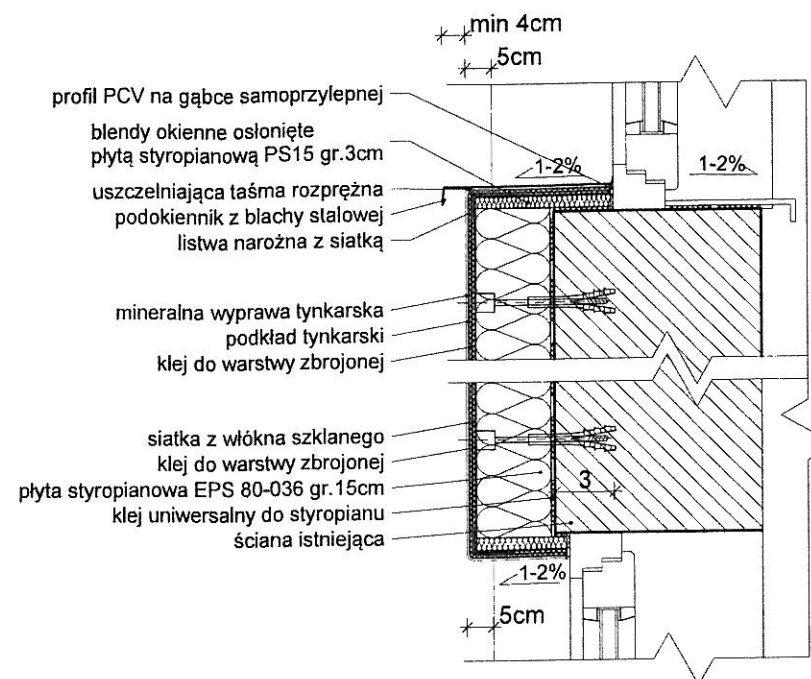
detal ocieplenia cokołu
przekrój pionowy



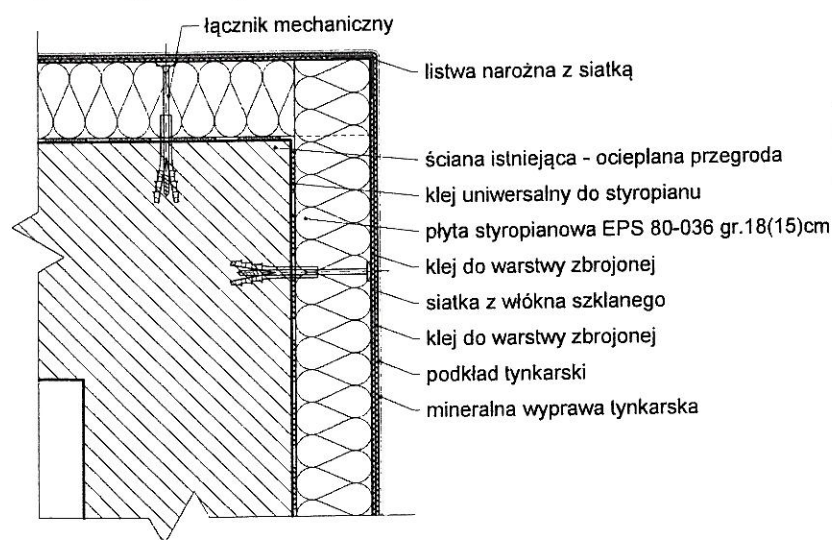
detal zmiany grubości płyty styropianowej
przy jednakowej szerokości
ocieplanej przegrody
przekrój pionowy



detal obróbki parapetu
detal docieplenia nadproża okiennego
przekrój pionowy

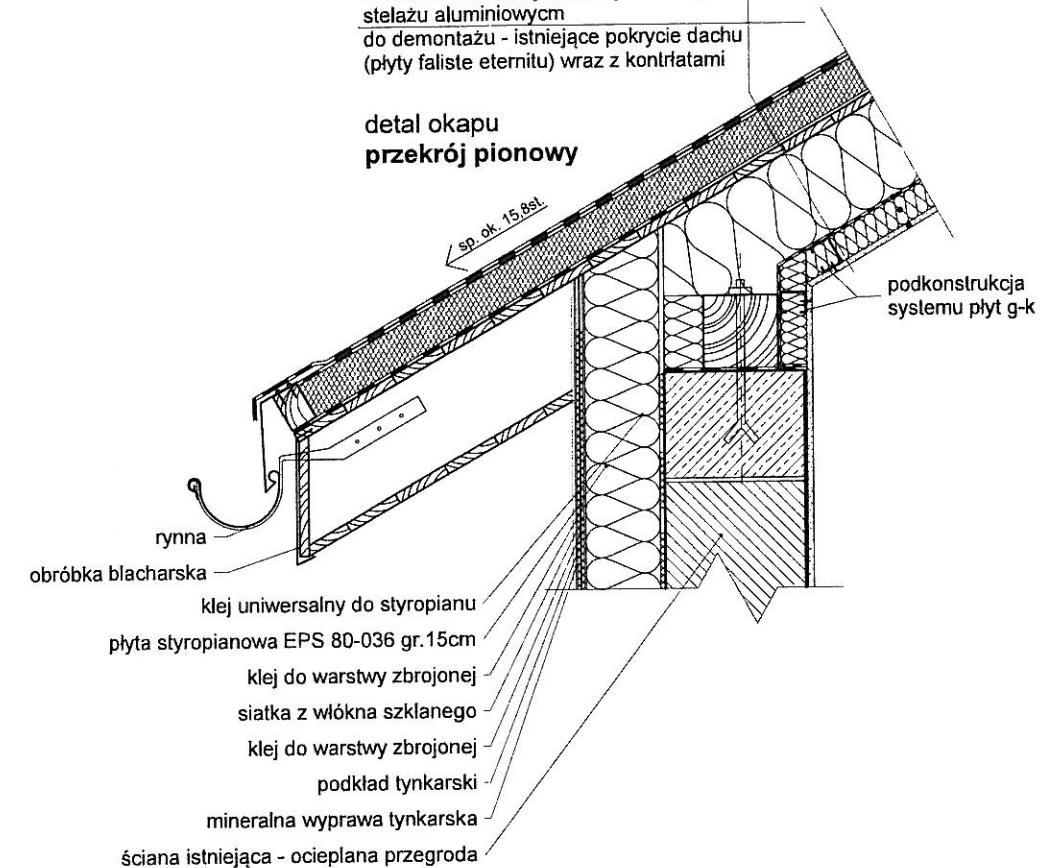



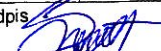
detal docieplenia naroża wypukłego
przekrój poziomy

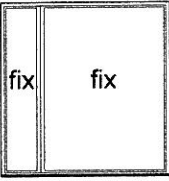

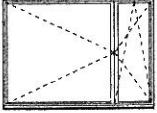
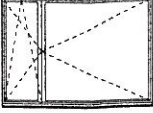
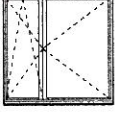
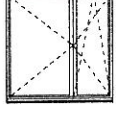








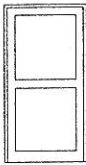
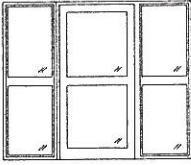
papa wierzchniego krycia SBS	
styropapa z warstwą	10cm
papy podkładowej	
paroizolacja	
deskowanie	2 ⁵ cm
puszka przestrzeni dachowej	3cm
wełna mineralna	18cm
folia paroizolacyjna	
sufit podwieszany z płyt GKF lub GKFI	
na łalach drewnianych lub systemowym	
stelażu aluminiowym	
do demontażu - istniejące pokrycie dachu	
(płyty faliste eternitu) wraz z kontrłatami	

detal okapu
przekrój pionowy



		PROJEKT BUDOWLANY DOCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z KOLORYSTYKĄ ELEWACJI	skala 1:20
temat:	DETALE STAN PROJEKTOWANY		nr rys. 8
inwestor:	Gmina Parzęczew, 95-045 Parzęczew, ul. Południowa 1		data 11. 2016r.
lokalizacja:	Parzęczew, ul. Rocha 8, działka nr ewid. 734 - obr. Parzęczew		
projektant: branża architektoniczna	mgr inż. arch. Agnieszka Siuda upr. nr 17/R-32/t.OIA/08		podpis 

SYMBOL NA RYSUNKU		O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	
NAZWA ELEMENTU		OKNO PCV, PAKIET PODWÓJNY, PROFIL SZEŚCIOKOMOROWY										WYŁĄZ DACHOWY
SCHEMAT		OKNO PCV PAKIET PODWÓJNY PROFIL SZEŚCIOKOMOROWY										
												
		kolor złoty dąb okno stałe szkło bezpieczne	kolor złoty dąb okno balkonowe uchylno-rozwieralne	kolor złoty dąb okno uchylno-rozwieralne	kolor złoty dąb okno uchylno-rozwieralne	kolor złoty dąb okno uchylno-rozwieralne	kolor złoty dąb okno uchylno-rozwieralne	kolor złoty dąb okno uchylno-rozwieralne	kolor złoty dąb okno uchylno-rozwieralne	kolor złoty dąb okno uchylno-rozwieralne	kolor złoty dąb okno uchylno-rozwieralne	termoisolacyjne okno wylazowe
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY	So	2 250	880	2 050	2 050	1 500	1 450	560	1 450	1 200	800	—
	Ho	2 350	2 350	1 450	1 450	1 450	1 450	1 450	600	600	600	—
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	H	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
ZEWN. WYMIARY OŚCIEŻNICY	Sz	2 210	840	2 010	2 010	1 460	1 410	510	1 410	1 160	760	780
	Hz	2 290	2 290	1 390	1 390	1 390	1 390	1 390	540	540	540	1 180
ILOŚĆ SZTUK	LEWE	1	2	2	1	2	2	2	2	3	1	1
	PRAWE	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—

SYMBOL NA RYSUNKU		DZ1	DZ2	DZ3
NAZWA ELEMENTU		DRZWI ZEWNĘTRZNE ALU		
SCHEMAT				
		drzwi aluminiowe wzmocnione lakierowane proszkowo szkło bezpieczne zawiasy trójdzielne atest. zamek główny i wkładka profilowa w klasie C kolor antracyt skrzydło 90/210	drzwi aluminiowe wzmocnione lakierowane proszkowo szkło bezpieczne zawiasy trójdzielne atest. zamek główny i wkładka profilowa w klasie C kolor antracyt skrzydło 90/200	drzwi aluminiowe wzmacniowane z dwoma naświetlami bocznymi lakierowane proszkowo szkło bezpieczne zawiasy trójdzielne atest. zamek główny i wkładka profilowa w klasie C kolor antracyt skrzydło 90/200
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY	So	1 000	1 000	—
	Ho	2 150	2 050	—
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	S	900	900	2 500
	H	2 100	2 000	2 000
ZEWN. WYMIARY OŚCIEŻNICY	Sz	—	—	—
	Hz	—	—	—
ILOŚĆ SZTUK	LEWE	1	—	—
	PRAWE	—	1	1

UWAGI: - przez zamówieniem stolarki należy zinwentaryzować otwory;
- stolarka nie ujęta w wykazie, adaptowana bez zmian;
- wszystkie okna z funkcją rozszczelniania należy wyposażyć w nawiewniki, parapety i podokienniki;
- schemat okien pokazuje widok okna od strony zewnętrznej

temat:	PROJEKT BUDOWLANY DOCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU KOMUNALNEGO WRAZ Z KOLORYSTYKĄ ELEWACJI	skala 1:100
	WYKAZ STOLARKI STAN PROJEKTOWANY	nr rys. 9
inwestor:	Gmina Parzęczew, 95-045 Parzęczew, ul. Południowa 1	data 11. 2016r.
lokalizacja:	Parzęczew, ul. Rocha 8, działka nr ewid. 734 - obr. Parzęczew	
projektant: branża architektoniczna	mgr inż. arch. Agnieszka Siuda upr. nr 17/R-32/EOIA/08	podpis 