

ZARZĄDZENIE NR 342/17
WÓJTA GMINY PARZĘCZEW
z dnia 13 października 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1875) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260 ; Dz. U. z 2017 r. poz.624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz.1595) oraz uchwały nr XXII/209/08 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. W. Łd. z 2008 r. Nr 290, poz. 2523) Wójt Gminy Parzęczew zarządza, co następuje:

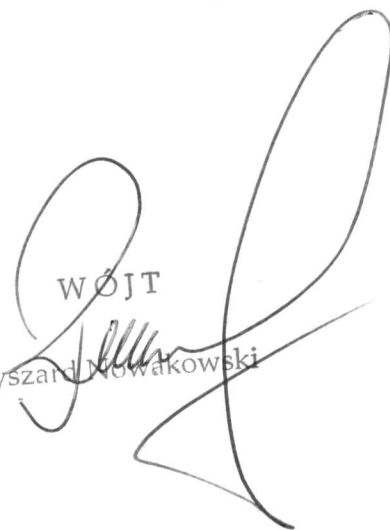
§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej -z zasobu nieruchomości gminy Parzęczew, stanowiące załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie – z zasobu nieruchomości gminy Parzęczew stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 podlegają publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. urzędu przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się w prasie lokalnej , a także na stronie internetowej www.parzeczew.pl

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



WÓJT

Ryszard Nowakowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 342/17
Wójta Gminy Parzęczew
z dnia 13 października 2017 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	LD1G/00045436/0 KW 87537 (ul. Lotników)
2.	Opis nieruchomości	Urządzenia elektroenergetyczne w postaci słupów, linii oraz opraw stanowiących urządzenia oświetlenia drogowego. Położenie : Parzęczew ul. Lotników, ul. Lipowa, ul. Klonowa, ul. Jesionowa, ul. Kątna, ul. Jodłowa, ul. Kasztanowa.
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	-Tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową oznaczone symbolem 1.10. MN
4.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Umowa dzierżawy zostanie zawarta: - na okres 3 lat
5.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
7.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu i dzierżawy	Czynsz miesięczny: 43,00 zł netto + 23 % podatek VAT
8.	Terminy wnoszenia opłat	7 dni od dnia otrzymania faktury VAT przez dzierżawcę
9.	Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja co roku wg wskaźników GUS
10.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste , użytkowanie, najem ,dzierżawę lub użyczenie	umowa zostanie zawarta na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą
11.	Termin złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia 13.10.2017 r. do dnia 4.11.2017 r. oraz na stronie internetowej www.parzeczew.pl, natomiast informację o wykazie podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Dziennik Łódzki”.

Dodatkowych informacji udziela ref. rolnictwa i gospodarki komunalnej Urzędu Gminy w Parzęczewie pok. nr 20, tel. 042 718-60-02.

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 342/17
Wójta Gminy Parzęczew
z dnia 13 października 2017 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	LD1G/00044015/6 dz. nr 174
2.	Powierzchnia nieruchomości	dz.nr 174 – pow: 0,9013 ha
3.	Opis nieruchomości	Położenie : Chociszew, - nieruchomość zabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zab. zagrodowa ozn. symb.9.1. MZ (Szkoła Podstawowa w Chociszewie)- - wydzierżawienie powierzchni dachowych
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3-m-cy
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu, dzierżawy	Czynsz miesięczny 100,00 zł brutto
9.	Terminy wnoszenia opłat	30 dni od daty doręczenia prawidłowej faktury VAT
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste , użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej z dotychczasowym dzierżawcą
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia 13.10.2017 r. do dnia 4.11.2017 r. oraz na stronie internetowej www.parzeczew.pl, natomiast informację o wykazie podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Dziennik Łódzki”.

Dodatkowych informacji udziela ref. rolnictwa i gospodarki komunalnej Urzędu Gminy w Parzęczewie pok. nr 20, tel. 042 718-60-02

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 342/17
Wójta Gminy Parzęczew
z dnia 13 października 2017 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie .

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW LD1G/00036967/5
2.	Powierzchnia nieruchomości	udz. w dz. nr 453/2 i dz. nr 453/3 o pow: 0,4569 ha
3.	Opis nieruchomości	Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 1 a - nieruchomość zabudowana (Ośrodek Zdrowia)
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tereny koncentracji usług o charakterze ponadlokalnym ozn.symb.1.24.U – użyczenie lokalu użytkowego o pow: 14,37 m ² z przeznaczeniem na biuro do wykonywania czynności służbowych przez dzielnicowego obsługującego gminę Parzęczew.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu i dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste , użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Umowa zostanie zawarta na okres 2 lat do dnia 15.12. 2019 r. z dotychczasowym najemcą.
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia 13.10.2017 r. do dnia 4.11.2017 r. oraz na stronie internetowej www.parzeczew.pl, natomiast informację o wykazie podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Dziennik Łódzki”.

*Dodatkowych informacji udziela ref. rolnictwa i gospodarki komunalnej Urzędu Gminy w Parzęczewie
pok. nr 20, tel. 042 718-60-02.*