

Wójt Gminy Parzęczew  
ul. Południowa 1  
95-045 Parzęczew

**ZARZĄDZENIE NR 323/17**  
**WÓJTA GMINY PARZĘCZEW**  
z dnia 10 sierpnia 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm. ) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w związku z art.34 ust.1 pkt 3 (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz.2147, z późn. zm.) oraz uchwały nr VI/38/99 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 28 stycznia 1999 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali oraz zasad ich zbycia i uchwały nr XIII/111/99 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 30 września 1999 r. zmieniającą uchwałę nr VI/38/99 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 28 stycznia 1999 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali oraz zasad ich zbycia Wójt Gminy Parzęczew zarządza, co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców wraz z udziałem w prawie własności gruntu - z zasobu nieruchomości Gminy Parzęczew, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. urzędu przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej , a także na stronie internetowej [www.parzeczew.pl](http://www.parzeczew.pl)

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



Z up. WÓJTA

Jolanta Ziobińska  
Sekretarz Gminy

załącznik do Zarządzenia Nr 323/17  
Wójta Gminy Parzęczew  
z dnia 10 sierpnia 2017 r.

**WYKAZ**  
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców wraz z udziałem w**  
**prawie własności gruntu.**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Opis i przeznaczenie nieruchomości                                                     | a) Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego<br>b) pomieszczenia przynależnego | Opis lokalu mieszkalnego                                       | Udział w nieruchomości wspólnej i w gruncie | Cena lokalu mieszkalnego * | Cena ułamkowej części gruntu |
|-----|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| 1   | 2                                                                         | 3                                                                                      | 4                                                                              | 5                                                              | 6                                           | 7                          | 8                            |
| 1.  | dz. nr 466/2 o pow: 2.214 m <sup>2</sup><br>KW LD1G/00055792/6            | Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 3 lokal nr 1-<br>budynek mieszkalny wielorodzinny | a) 48,50 m <sup>2</sup><br>b) 5,60 m <sup>2</sup>                              | parter, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, balkon    | 49/1000                                     | 66 885 zł                  | 3 683 zł                     |
| 2.  | dz. nr 466/2 o pow: 2.214 m <sup>2</sup><br>KW LD1G/00055792/6            | Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 3 lokal nr 2-<br>budynek mieszkalny wielorodzinny | a) 60,50 m <sup>2</sup><br>b) 5,60 m <sup>2</sup>                              | parter, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, balkon    | 62/1000                                     | 81 637 zł                  | 4 660 zł                     |
| 3.  | dz. nr 466/2 o pow: 2.214 m <sup>2</sup><br>KW LD1G/00055792/6            | Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 3 lokal nr 3-<br>budynek mieszkalny wielorodzinny | a) 48,50 m <sup>2</sup><br>b) 5,60 m <sup>2</sup>                              | I piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, balkon  | 49/1000                                     | 69 616 zł                  | 3 683 zł                     |
| 4.  | dz. nr 466/2 o pow: 2.214 m <sup>2</sup><br>KW LD1G/00055792/6            | Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 3 lokal nr 6-<br>budynek mieszkalny wielorodzinny | a) 60,50 m <sup>2</sup><br>b) 5,60 m <sup>2</sup>                              | II piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, balkon | 62/1000                                     | 84 274 zł                  | 4 660 zł                     |
| 5.  | dz. nr 466/2 o pow: 2.214 m <sup>2</sup><br>KW LD1G/00055792/6            | Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 3 lokal nr 7-<br>budynek mieszkalny wielorodzinny | a) 60,50 m <sup>2</sup><br>b) 5,60 m <sup>2</sup>                              | parter, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, balkon    | 62/1000                                     | 81 637 zł                  | 4 660 zł                     |

|    |                                                                |                                                                                               |                                                   |                                                                      |         |           |          |
|----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------|-----------|----------|
| 6. | dz. nr 466/2 o pow: 2.214 m <sup>2</sup><br>KW LD1G/00055792/6 | Położenie: Parzęczew, ul.<br>Południowa 3 lokal nr 17-<br>budynek mieszkalny<br>wielorodzinny | a) 60,50 m <sup>2</sup><br>b) 5,60 m <sup>2</sup> | II piętro, 3 pokoje, kuchnia,<br>łazienka, wc, przedpokój,<br>balkon | 62/1000 | 84 274 zł | 4 660 zł |
|----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------|-----------|----------|

\*Od ceny lokalu mieszkalnego zastosowane zostaną bonifikaty wynikające z uchwały nr VI/38/99 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 28 stycznia 1999 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali oraz zasad ich zbycia i uchwały nr XIII/111/99 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 30 września 1999 r. zmieniającą uchwałę nr VI/38/99 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 28 stycznia 1999 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali oraz zasad ich zbycia.

Niniejszy wykaz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Parzęczewie przez okres **21 dni tj. od dnia 11.08.2017 r. do dnia 1.09.2017 r.** oraz na stronie internetowej [www.parzeczew.pl](http://www.parzeczew.pl) -BIP, natomiast informacja o wykazie została zamieszczona w prasie - Dziennik Łódzki. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 oraz ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia 22.09.2017 r. (włącznie).

*Dodatkowych informacji udziela ref. rolnictwa i gospodarki komunalnej Urzędu Gminy w Parzęczewie pok. nr 20 , tel. 042 718-60-02.*