Wójt Gminy Parzęczew
ul. Południowa 1
95-045 Parzęczew

**ZARZĄDZENIE NR 323/17**
**WÓJTA GMINY PARZĘCZEW**
z dnia 10 sierpnia 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm. ) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w związku z art.34 ust.1 pkt 3 (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz.2147, z późn. zm.) oraz uchwały nr VI/38/99 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 28 stycznia 1999 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali oraz zasad ich zbycia i uchwały nr XIII/111/99 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 30 września 1999 r. zmieniającą uchwałę nr VI/38/99 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 28 stycznia 1999 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali oraz zasad ich zbycia Wójt Gminy Parzęczew zarządza, co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców wraz z udziałem w prawie własności gruntuj - z zasobu nieruchomości Gminy Parzęczew, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. urzędu przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej , a także na stronie internetowej www.parzeczew.pl

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT GMINY PARZĘCZEW

Z up. WÓJTA
Jolanta Złobińska
Sekretarz Gminy

załącznik do Zarządzenia Nr 323/17
Wójta Gminy Parzęczew
z dnia 10 sierpnia 2017 r.

**WYKAZ**
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Opis i przeznaczenie nieruchomości | a) Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego<br>b) pomieszczenia przynależnego | Opis lokalu mieszkalnego | Udział w nieruchomości wspólnej i w gruncie | Cena lokalu mieszkalnego * | Cena ułamkowej części gruntu |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | dz. nr 466/2 o pow: 2.214 $m^2$<br>KW LD1G/00055792/ | Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 3 lokal nr **1**-budynek mieszkalny wielorodzinny | a) 48,50 $m^2$<br>b) 5,60 $m^2$ | parter, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, balkon | 49/1000 | 66 885 zł | 3 683 zł |
| 2. | dz. nr 466/2 o pow: 2.214 $m^2$<br>KW LD1G/00055792/ | Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 3 lokal nr **2**-budynek mieszkalny wielorodzinny | a) 60,50 $m^2$<br>b) 5,60 $m^2$ | parter, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, balkon | 62/1000 | 81 637 zł | 4 660 zł |
| 3. | dz. nr 466/2 o pow: 2.214 $m^2$<br>KW LD1G/00055792/ | Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 3 lokal nr **3**-budynek mieszkalny wielorodzinny | a) 48,50 $m^2$<br>b) 5,60 $m^2$ | I piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, balkon | 49/1000 | 69 616 zł | 3 683 zł |
| 4. | dz. nr 466/2 o pow: 2.214 $m^2$<br>KW LD1G/00055792 | Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 3 lokal nr **6**-budynek mieszkalny wielorodzinny | a) 60,50 $m^2$<br>b) 5,60 $m^2$ | II piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, balkon | 62/1000 | 84 274 zł | 4 660 zł |
| 5. | dz. nr 466/2 o pow: 2.214 $m^2$<br>KW LD1G/00055792 | Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 3 lokal nr **7**-budynek mieszkalny wielorodzinny | a) 60,50 $m^2$<br>b) 5,60 $m^2$ | parter, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, balkon | 62/1000 | 81 637 zł | 4 660 zł |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. | dz. nr 466/2 o pow: 2.214 $m^2$<br>KW LD1G/00055792 | Położenie: Parzęczew, ul. Południowa 3 lokal nr **17**- budynek mieszkalny wielorodzinny | a) 60,50 $m^2$<br>b) 5,60 $m^2$ | II piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, balkon | 62/1000 | 84 274 zł | 4 660 zł |

*Od ceny lokalu mieszkalnego zastosowane zostaną bonifikaty wynikające z uchwały nr nr uchwały nr VI/38/99 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 28 stycznia 1999 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali oraz zasad ich zbycia i uchwały nr XIII/111/99 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 30 września 1999 r. zmieniającą uchwałę nr VI/38/99 Rady Gminy w Parzęczewie z dnia 28 stycznia 1999 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali oraz zasad ich zbycia.

Niniejszy wykaz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Parzęczewie przez okres **21 dni tj. od dnia 11.08. 2017 r. do dnia 1.09.2017 r.** oraz na stronie internetowej www.parzeczew.pl -BIP, natomiast informacja o wykazie została zamieszczona w prasie - Dziennik Łódzki. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 oraz ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia 22.09.2017 r. (włącznie).

*Dodatkowych informacji udziela ref. rolnictwa i gospodarki komunalnej Urzędu Gminy w Parzęczewie pok. nr 20 , tel. 042 718-60-02.*